

Ondanks pleidooien vóór 2012 geen nieuwe huizen

Oudesluis in de wacht

VAN ONZE VERSLAGGEVER

ZIJPE - Wethouder P. Morsch van Zijpe was gisteravond tijdens de commissie grondgebiedszaken klip en klaar aan het adres van bewoners en commissieleden: „Vóór 2012 zijn er in Oudesluis geen nieuwe woningen te realiseren.”

Eerder tijdens de vergadering herinnerde voorzitter Kees Doets van Algemeen Dorpsbelang Oudesluis de commissieleden aan beloftes voor woningbouw in Oudesluis. In de Woonvisie tot en met 2011 komt Oudesluis echter niet voor. „Oudesluis mag geen gehucht worden. Inmiddels zijn hier de arts, consultatiebureau, postkantoor, bank, slager, dorpswinkel, bejaardenwoningen, café Spoorzicht en openbaar vervoer vertrokken en verdwenen. Ook is er al minder schoolgaande jeugd naar de basisschool. Oudesluis moet een

leuk en dynamisch dorpje blijven en geen nooddruftige uithoek van de gemeente Zijpe”, betoogde Doets. Hij bracht naar voren dat er twee concrete plannen liggen voor woningbouw in het dorp. „Wat een weelde! Het zal Algemeen Dorpsbelang een zorg zijn, welk plan het wordt. Maar er moet snel gebouwd worden.”

De perikelen rond Oudesluis kwamen ter sprake tijdens de behandeling van een voorstel van het college, om 60.000 euro beschikbaar te stellen voor werkzaamheden in het kader van de woonvisie. Met name de raadsle-

den G. Schouten (CDA) en P. Marees (VVD) vonden dat er eerder dan in 2012 in Oudesluis gebouwd moet gaan worden. „Het USP-plan voor 2009 in Schagerbrug is er op oneigenlijke gronden in geslopen. Daarvoor in de plaats moet Oudesluis komen”, vond Schouten. Marees wees erop dat de plannen voor de eerste jaren al niet gehaald worden: „Daarom moeten we ieder particulier initiatief oppakken.”

Onzuiver

Wethouder B. Blonk vond de hele discussie onzuiver: „De woonvisie zoals die er nu ligt, is door uw gemeenteraad vastgesteld. Het college volgt die planning. Oudesluis stond er ook niet op de vaststelling door uw raad. Als u nu vindt dat het anders moet,

moet u met duidelijke moties naar de gemeenteraad komen. Als die anders besluit, weet het college wat ze vervolgens kan doen.”

Overigens voegde Blonk er later aan toe dat niet zomaar USP kan worden geschrappt. „Dat is correct gegaan. Als die moet wijken voor een ander plan, zitten we meteen met een schadeclaim.” Woningbouw-wethouder Morsch had er ook al op gewezen dat op basis van de woonvisie allerlei afspraken zijn gemaakt voor bouwplannen. „Daar kun je niet zomaar tussendoor fietsen.” Hij gaat ervan uit dat de gemeente over de gehele plantijd de productie van negentig woningen per jaar zal halen. „Heel duidelijk: op termijn komt er beslist een inhaalslag.”