

Op 30 september jl. hebben wij besloten om onze eigen gronden aan de Melchiorstraat in Oudesluis toe te voegen aan het woningbouwprogramma, onder de volgende voorwaarden:

1. het plan wordt vanaf 2010 in het woningbouwprogramma opgenomen;
2. het plangebied zal gedoseerd/gefaseerd ontwikkeld worden (totale oppervlakte plangebied is 1,4 ha);
3. na het woningmarktonderzoek en de evaluatie van de woonvisie (begin 2009) zal de planning en het totaal aantal woningen worden bepaald;
4. de voorkeur gaat uit naar het bouwen in eigen beheer, waardoor we zelf als gemeente de regie en planning in de hand houden. Vooraf zullen we planologische bouwmogelijkheden creëren (bestemmingsplan herziening), waarna gefaseerd gronden kunnen worden uitgegeven. Bij eventuele te korten in het programma (90 woningen per jaar) kunnen we vanuit dit project extra woningen uitgeven.